

ПРОТОКОЛ №11

Рассмотрения заявок на участие в аукционе и о признании аукциона несостоявшимся

с. Усть-Кулом

«19» марта 2020 года
10.00 час.

Аукционная комиссия в следующем составе:

Бадьин В.В.	Председатель комиссии, заместитель руководителя администрации муниципального района «Усть-Куломский»;
Губер Ю.И.	Заместитель председателя комиссии, заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района «Усть-Куломский»;
Плотникова Ю.А.	Аукционист, главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района «Усть-Куломский»;
Генрих О.А.	Секретарь комиссии - заместитель заведующего отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района «Усть-Куломский»;
Удоратина О.В.	Заместитель заведующего отделом правовой и кадровой работы администрации муниципального района «Усть-Куломский»;
Карманова М.В.	Главный специалист отдела правовой и кадровой работы администрации муниципального района «Усть-Куломский».

На заседании комиссии присутствует большинство членов комиссии, заседание правомочно.

Место проведения признания претендентов участниками аукциона: Администрация муниципального района «Усть-Куломский», 168060, Республика Коми, Усть-Куломский район, с.Усть-Кулом, ул. Советская, д.37

Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе: 19 марта 2020 года.

Дата проведения аукциона: 20 марта 2020 года в 10 часов 00 минут.

ПРОДАВЕЦ: Администрация муниципального района «Усть-Куломский».

Аукцион: открытый по составу участников и по форме подачи предложений.

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из категории земель населенных пунктов, площадью 5000

кв.м., с кадастровым номером 11:07:4201002:510, местоположение: Республика Коми, Усть-Куломский район, с. Усть-Кулом, ул. Центральная, с видом разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Начальная цена предмета аукциона – 36415 (тридцать шесть тысяч четыреста пятнадцать рублей 00 коп.) согласно п.14 ст.39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации, определена в размере 10% от кадастровой стоимости земельного участка.

Размер задатка для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка - 20% от начальной цены предмета аукциона и составляет 7283 руб. (семь тысяч двести восемьдесят три рублей 00 коп).

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») установлена 3% и составляет – 1092,45 (одна тысяча девяносто два рубля 45 коп.)

Заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и прилагаемые к ним документы в соответствии с перечнем, опубликованном в информационном сообщении в бюллетене «Информационный вестник Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский», на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» www.усть-кулом.рф и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: www.torgi.gov.ru приняты от следующих заявителей:

п/п	Ф.И.О. физического лица, представителя претендента, наименование юр.лица	Дата и время подачи заявки	Дата внесения задатка
1.	ООО «АРДИКОМ»	10.03.2020г. 15 час. 30 мин.	28.02.2020г.

Рассмотрев предоставленные в срок заявки, платёжные документы с отметкой банка плательщика о внесении задатка в размере 7283 руб. (семь тысяч двести восемьдесят три рублей 00 коп) и иные необходимые документы, проверив правильность их оформления, и определив соответствие требованиям установленным Земельным кодексом РФ, перечнем, опубликованном в информационном сообщении в бюллетене «Информационный вестник Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский», на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» www.усть-кулом.рф и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: www.torgi.gov.ru принято решение:

Признать участником аукциона:
ООО «АРДИКОМ»

Заявители, не допущенные к участию в аукционе отсутствуют.

В соответствии с п. 12 ст. 39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся.

В соответствии с п.13 ст.39.12 направить ООО «АРДИКОМ» три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в течение десяти дней со дня подписания протокола. Определить размер ежегодной арендной платы земельного участка по договору аренды земельного участка в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В соответствии с п. 21 ст. 39.12. Земельного кодекса РФ задаток в размере 7283 руб. (семь тысяч двести восемьдесят три рублей 00 коп), внесенный ООО «АРДИКОМ» засчитать в оплату годовой арендной платы земельного участка.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» www.усть-кулом.рф и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru

Председатель комиссии _____ В.В. Бадьин

_____ Ю.И. Губер

Аукционист _____ Ю.А. Плотникова

Секретарь комиссии _____ О.А. Генрих

Члены комиссии _____ О.В. Удоратина

_____ М.В. Карманова