

## ПРОТОКОЛ № 95

### Рассмотрения заявок на участие в аукционе и о признании аукциона несостоявшимся

с. Усть-Кулом

«07» сентября 2020 года  
16.00 час.

#### Аукционная комиссия в следующем составе:

- Бадьин В.В. Председатель комиссии, заместитель руководитель администрации муниципального района «Усть-Куломский»;
- Плотникова Ю.А. Аукционист, главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района «Усть-Куломский»;
- Генрих О.А. Секретарь комиссии, заместитель заведующего отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района «Усть-Куломский»;
- Удортатина О.В. Заместитель заведующего отделом правовой и кадровой работы администрации муниципального района «Усть-Куломский»;

На заседании комиссии присутствует большинство членов комиссии, заседание правомочно.

**Место проведения признания претендентов участниками аукциона:** Администрация муниципального района «Усть-Куломский», 168060, Республика Коми, Усть-Куломский район, с.Усть-Кулом, ул. Советская, д.37

**Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 03 сентября 2020 года.

**Дата проведения аукциона:** 08 сентября 2020 года в 16 часов 00 минут.

**ПРОДАВЕЦ:** Администрация муниципального района «Усть-Куломский».

**Аукцион:** открытый по составу участников и по форме подачи предложений.

**Предмет аукциона:** Аукцион по продаже земельного участка из категории земель населенных пунктов, площадью 900 кв.м., с кадастровым номером 11:07:0101005:1155, местоположение: Республика Коми, Усть-Куломский район, с.Усть-Кулом, микрорайон «Северный», уч.№137, с видом разрешенного использования: строительство, обслуживание жилого дома (индивидуального жилого дома) и ведение личного подсобного хозяйства.

Начальная цена предмета аукциона – 65547 руб. (шестьдесят пять тысяч пятьсот сорок семь рублей 00 коп.), согласно п.12 ст.39.11 Земельного

Кодекса Российской Федерации, определена в размере кадастровой стоимости земельного участка.

Размер задатка для участия в аукционе по продаже земельного участка - 20% от начальной цены предмета аукциона и составляет 13109,40 руб. (тринадцать тысяч сто девять рублей 40 коп).

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») установлена 3% и составляет – 1966,41 руб. (одна тысяча девятьсот шестьдесят шесть рублей 41 коп.).

Заявки на участие в аукционе по продаже земельного участка и прилагаемые к ним документы в соответствии с перечнем, опубликованном в информационном сообщении в бюллетене «Информационный вестник Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский» и на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» [www.усть-кулом.рф](http://www.усть-кулом.рф), на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) приняты от следующих заявителей:

п/п	Ф.И.О. физического лица, представителя претендента	Дата и время подачи заявки	Дата внесения задатка
1.	Морохин Олег Николаевич	24.08.2020г. 10 час. 20 мин.	21.08.2020г.

Рассмотрев предоставленные в срок заявки, платёжные документы с отметкой банка плательщика о внесении задатка в размере 20% от начальной цены предмета аукциона, в размере 13109,40 руб. (тринадцать тысяч сто девять рублей 40 коп) и иные необходимые документы, проверив правильность их оформления, и определив соответствие требованиям установленным Земельным кодексом РФ, перечнем, опубликованном в информационном сообщении в бюллетене «Информационный вестник Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский», на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» [www.усть-кулом.рф](http://www.усть-кулом.рф) и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) принято решение:

**Признать участником аукциона:**

Морохина Олега Николаевича

Заявители, не допущенные к участию в аукционе отсутствуют.

В соответствии с п. 12 ст. 39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся.

В соответствии с п.13 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ направить Морохину Олегу Николаевичу три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в течение десяти дней со дня подписания протокола. Определить размер выкупной стоимости земельного участка по договору купли-продажи земельного участка в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В соответствии с п. 21 ст. 39.12. Земельного кодекса РФ задаток в размере 13109,40 руб. (тринадцать тысяч сто девять рублей 40 коп), внесенный Морохиным Олегом Николаевичем засчитать в оплату выкупной стоимости земельного участка.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» [www.усть-кулом.рф](http://www.усть-кулом.рф) и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)

Председатель комиссии



В.В. Бадьин

Аукционист



Ю.А. Плотникова

Секретарь комиссии



О.А. Генрих

Члены комиссии



О.В. Удоратина