

## ПРОТОКОЛ №17

### Рассмотрения заявок на участие в аукционе и о признании аукциона несостоявшимся

с. Усть-Кулом

«19» марта 2020 года  
16.00 час.

#### Аукционная комиссия в следующем составе:

- |                 |  |
|-----------------|--|
| Бадьин В.В.     | Председатель комиссии, заместитель руководителя администрации муниципального района «Усть-Куломский»;  |
| Губер Ю.И.      | Заместитель председателя комиссии, заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района «Усть-Куломский»; |
| Плотникова Ю.А. | Аукционист, главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района «Усть-Куломский»;                 |
| Генрих О.А.     | Секретарь комиссии - заместитель заведующего отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района «Усть-Куломский»;  |
| Удоратина О.В.  | Заместитель заведующего отделом правовой и кадровой работы администрации муниципального района «Усть-Куломский»;                                   |
| Карманова М.В.  | Главный специалист отдела правовой и кадровой работы администрации муниципального района «Усть-Куломский».   |

На заседании комиссии присутствует большинство членов комиссии, заседание правомочно.

**Место проведения признания претендентов участниками аукциона:** Администрация муниципального района «Усть-Куломский», 168060, Республика Коми, Усть-Куломский район, с.Усть-Кулом, ул. Советская, д.37

**Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 19 марта 2020 года.

**Дата проведения аукциона:** 20 марта 2020 года в 16 часов 00 минут.

**ПРОДАВЕЦ:** Администрация муниципального района «Усть-Куломский».

**Аукцион:** открытый по составу участников и по форме подачи предложений.

**Предмет аукциона:** Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из категории земель населенных пунктов, площадью 1200

кв.м., с кадастровым номером 11:07:4201020:551, местоположение Республика Коми, Усть-Куломский район, с. Усть-Кулом, м. «Пятигорск», участок №15, с видом разрешенного использования: блокированные жилые дома 1-3 этажа с придомовыми участками.

Начальная цена предмета аукциона – 8739,60 (восемь тысяч семьсот тридцать девять рублей 00 коп.) согласно п.14 ст.39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации, определена в размере 10% от кадастровой стоимости земельного участка.

Размер задатка для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка - 20% от начальной цены предмета аукциона и составляет 1747,92 руб. (одна тысяча семьсот сорок семь рублей 00 коп.).

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») установлена 3% и составляет – 262,19 (двести шестьдесят два рубля 19 коп.)

Заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и прилагаемые к ним документы в соответствии с перечнем, опубликованном в информационном сообщении в бюллетене «Информационный вестник Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский», на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» [www.усть-кулом.рф](http://www.усть-кулом.рф) и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) приняты от следующих заявителей:

п/п	Ф.И.О. физического лица, представителя претендента, наименование юр.лица	Дата и время подачи заявки	Дата внесения задатка
1.	Щипачев Дмитрий Владимирович	11.03.2020г. 10 час. 45 мин.	11.03.2020г.

Рассмотрев предоставленные в срок заявки, платёжные документы с отметкой банка плательщика о внесении задатка в размере 1747,92 руб. (одна тысяча семьсот сорок семь рублей 00 коп) и иные необходимые документы, проверив правильность их оформления, и определив соответствие требованиям установленным Земельным кодексом РФ, перечнем, опубликованном в информационном сообщении в бюллетене «Информационный вестник Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский», на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» [www.усть-кулом.рф](http://www.усть-кулом.рф) и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) принято решение:

**Признать участником аукциона:**  
Щипачева Дмитрия Владимировича

Заявители, не допущенные к участию в аукционе отсутствуют.

В соответствии с п. 12 ст. 39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся.

В соответствии с п.13 ст.39.12 направить Щипачеву Дмитрию Владимировичу три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в течение десяти дней со дня подписания протокола. Определить размер ежегодной арендной платы земельного участка по договору аренды земельного участка в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

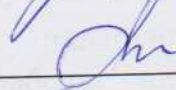
В соответствии с п. 21 ст. 39.12. Земельного кодекса РФ задаток в размере 1747,92 руб. (одна тысяча семьсот сорок семь рублей 00 коп), внесенный Щипачевым Дмитрием Владимировичем засчитать в оплату годовой арендной платы земельного участка.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» [www.усть-кулом.рф](http://www.усть-кулом.рф) и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)


Председатель комиссии

  
\_\_\_\_\_ В.В. Бадьин


Аукционист

  
\_\_\_\_\_ Ю.И. Губер

Секретарь комиссии

  
\_\_\_\_\_ О.А. Генрих

Члены комиссии

  
\_\_\_\_\_ О.В. Удоратина

  
\_\_\_\_\_ М.В. Карманова