

## ПРОТОКОЛ №10

### Рассмотрения заявок на участие в аукционе и о признании аукциона несостоявшимся

с. Усть-Кулом

14» февраля 2020 года  
10.00 час.

#### **Аукционная комиссия в следующем составе:**

|                 |  |
|-----------------|--|
| Бадьин В.В.     | Председатель комиссии, заместитель руководителя администрации муниципального района «Усть-Куломский»;  |
| Губер Ю.И.      | Заместитель председателя комиссии, заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района «Усть-Куломский»; |
| Плотникова Ю.А. | Аукционист, главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района «Усть-Куломский»;                 |
| Генрих О.А.     | Секретарь комиссии, заместитель заведующего отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района «Усть-Куломский»;   |
| Удоратина О.В.  | Заместитель заведующего отделом правовой и кадровой работы администрации муниципального района «Усть-Куломский»;                                   |

На заседании комиссии присутствует большинство членов комиссии, заседание правомочно.

**Место проведения признания претендентов участниками аукциона:** Администрация муниципального района «Усть-Куломский», 168060, Республика Коми, Усть-Куломский район, с.Усть-Кулом, ул. Советская, д.37

**Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 14 февраля 2020 года.

**Дата проведения аукциона:** 17 февраля 2020 года в 10 часов 00 минут.

**ПРОДАВЕЦ:** Администрация муниципального района «Усть-Куломский».

**Аукцион:** открытый по составу участников и по форме подачи предложений.

**Предмет аукциона:** Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из категории земель населенных пунктов, площадью 912 кв.м., с кадастровым номером 11:07:4701001:238, местоположение: Республика Коми, Усть-Куломский район, пст. Ульяново, с видом разрешенного использования: личное подсобное хозяйство.

Начальная цена предмета аукциона – 1984,51 (одна тысяча девятьсот восемьдесят четыре рубля 51 коп.) согласно п.14 ст.39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации, определена в размере 10% от кадастровой стоимости земельного участка.

Размер задатка для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка - 20% от начальной цены предмета аукциона и составляет 396,90 руб. (триста девяносто шесть рублей 90 коп).

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») установлена 3% и составляет – 59,54 (пятьдесят девять рублей 54 коп.)

Заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и прилагаемые к ним документы в соответствии с перечнем, опубликованном в информационном сообщении в бюллетене «Информационный вестник Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский», на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» [www.усть-кулом.рф](http://www.усть-кулом.рф) и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) приняты от следующих заявителей:

| п/п | Ф.И.О. физического лица, представителя претендента, наименование юр.лица | Дата и время подачи заявки      | Дата внесения задатка |
|-----|--|---------------------------------|-----------------------|
| 1.  | Кузиванова Елена Ивановна  | 27.01.2020г.<br>15 час. 30 мин. | 27.01.2020г.          |

Рассмотрев предоставленные в срок заявки, платёжные документы с отметкой банка плательщика о внесении задатка в размере 396,90 руб. (триста девяносто шесть рублей 90 коп) и иные необходимые документы, проверив правильность их оформления, и определив соответствие требованиям установленным Земельным кодексом РФ, перечнем, опубликованном в информационном сообщении в бюллетене «Информационный вестник Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский», на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» [www.усть-кулом.рф](http://www.усть-кулом.рф) и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) принято решение:

**Признать участником аукциона:**

Кузиванову Елену Ивановну

Заявители, не допущенные к участию в аукционе отсутствуют.

В соответствии с п. 12 ст. 39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся.

В соответствии с п.13 ст.39.12 направить Кузивановой Елене Ивановне три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в течение десяти дней со дня подписания протокола. Определить размер ежегодной арендной платы земельного участка по договору аренды земельного участка в размере, равном начальной цене предмета аукциона.


В соответствии с п. 21 ст. 39.12. Земельного кодекса РФ задаток в размере 396,90 руб. (триста девяносто шесть рублей 90 коп), внесенный Кузивановой Еленой Ивановной засчитать в оплату годовой арендной платы земельного участка.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» [www.усть-кулом.рф](http://www.усть-кулом.рф) и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

Председатель комиссии




В.В. Бадьин



Ю.И. Губер

Аукционист



Ю.А. Плотникова

Секретарь комиссии



О.А. Генрих

Члены комиссии



О.В. Удоратина