

## ПРОТОКОЛ № 102

### Рассмотрения заявок на участие в аукционе и о признании аукциона несостоявшимся

с. Усть-Кулом

«12» октября 2020 года  
12.00 час.

#### **Аукционная комиссия в следующем составе:**

- |                |  |
|----------------|--|
| Бадьин В.В.    | Председатель комиссии, заместитель руководителя администрации муниципального района «Усть-Куломский»;  |
| Губер Ю.И.     | Заместитель председателя комиссии, заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района «Усть-Куломский»; |
| Напалкова Н.А. | Аукционист, главный эксперт отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района «Усть-Куломский»;                    |
| Генрих О.А.    | Секретарь комиссии - заместитель заведующего отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района «Усть-Куломский»;  |
| Удоратина О.В. | Заместитель заведующего отделом правовой и кадровой работы администрации муниципального района «Усть-Куломский»;                                   |
| Карманова М.В. | Главный специалист отдела правовой и кадровой работы администрации муниципального района «Усть-Куломский».   |

На заседании комиссии присутствует большинство членов комиссии, заседание правомочно.

**Место проведения признания претендентов участниками аукциона:** Администрация муниципального района «Усть-Куломский», 168060, Республика Коми, Усть-Куломский район, с.Усть-Кулом, ул. Советская, д.37

**Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 12 октября 2020 года.

**Дата проведения аукциона:** 13 октября 2020 года в 10 часов 00 минут.

**ПРОДАВЕЦ:** Администрация муниципального района «Усть-Куломский».

**Аукцион:** открытый по составу участников и по форме подачи предложений.

**Предмет аукциона:** Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, площадью 1050 кв.м., с кадастровым номером 11:07:4501001:298, местоположение: Республика Коми, Усть-Куломский

район, пст. Кебанъель, м-р «Коттеджный», уч. № 31, с видом разрешенного использования: для индивидуальной жилой застройки.

Начальная цена предмета аукциона – 6016,50 руб. (шесть тысяч шестнадцать рублей 50 коп.) согласно п.14 ст.39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации, определена в размере 10% от кадастровой стоимости земельного участка.

Размер задатка для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка - 20% от начальной цены предмета аукциона и составляет 1203,30 руб. (одна тысяча двести три рубля 30 коп).

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») установлена 3% и составляет – 180,49 руб. (сто восемьдесят рублей 49 коп.).

Заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и прилагаемые к ним документы в соответствии с перечнем, опубликованном в информационном сообщении в бюллетене «Информационный вестник Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский» и на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» [www.усть-кулом.рф](http://www.усть-кулом.рф), на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) приняты от следующих заявителей:

п/п	Ф.И.О. физического лица, представителя претендента	Дата и время подачи заявки	Дата внесения задатка
1.	Тимушев Василий Владимирович	30.09.2020г. 10 час. 00 мин.	29.09.2020г.

Рассмотрев предоставленные в срок заявки, платёжные документы с отметкой банка плательщика о внесении задатка в размере 20% от начальной цены предмета аукциона, в размере 1203,30 руб. (одна тысяча двести три рубля 30 коп) и иные необходимые документы, проверив правильность их оформления, и определив соответствие требованиям, установленным Земельным кодексом РФ, перечнем, опубликованном в информационном сообщении в бюллетене «Информационный вестник Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский», на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» [www.усть-кулом.рф](http://www.усть-кулом.рф) и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) принято решение:  
**Признать участником аукциона:**

Тимушева Василия Владимировича

Заявители, не допущенные к участию в аукционе отсутствуют.


В соответствии с п. 12 ст. 39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся.

В соответствии с п.13 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ направить Тимушеву Василию Владимировичу три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в течение десяти дней со дня подписания протокола. Определить размер ежегодной арендной платы земельного участка по договору аренды земельного участка в размере, равном начальной цене предмета аукциона.


В соответствии с п. 21 ст. 39.12. Земельного кодекса РФ задаток в размере 1203,30 руб. (одна тысяча двести три рубля 30 коп), внесенный Тимушевым Василием Владимировичем, засчитать в оплату годовой арендной платы земельного участка.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» [www.усть-кулом.рф](http://www.усть-кулом.рф) и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)

Председатель комиссии



В.В. Бадьин




Ю.И. Губер

Аукционист



Н.А. Напалкова

Секретарь комиссии

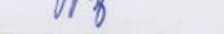


О.А. Генрих

Члены комиссии



О.В. Удоратина



М.В. Карманова