

ПРОТОКОЛ № 110

Рассмотрения заявок на участие в аукционе и о признании аукциона несостоявшимся

с. Усть-Кулом

«29» декабря 2020 года
10.00 час.

Аукционная комиссия в следующем составе:

Бадьин В.В.	Председатель комиссии, заместитель руководителя администрации муниципального района «Усть-Куломский»;
Губер Ю.И.	Заместитель председателя комиссии, заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района «Усть-Куломский»;
Плотникова Ю.А.	Аукционист, главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района «Усть-Куломский»;
Генрих О.А.	Секретарь комиссии - заместитель заведующего отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района «Усть-Куломский»;
Напалкова Н.А.	Главный эксперт отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района «Усть-Куломский»;
Удортатина О.В.	Заместитель заведующего отделом правовой и кадровой работы администрации муниципального района «Усть-Куломский»;

На заседании комиссии присутствует большинство членов комиссии, заседание правомочно.

Место проведения признания претендентов участниками аукциона: Администрация муниципального района «Усть-Куломский», 168060, Республика Коми, Усть-Куломский район, с.Усть-Кулом, ул. Советская, д.37

Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе: 29 декабря 2020 года.

Дата проведения аукциона: 30 декабря 2020 года в 10 часов 00 минут.

ПРОДАВЕЦ: Администрация муниципального района «Усть-Куломский».

Аукцион: открытый по составу участников и по форме подачи предложений.

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, площадью 204 кв.м., с кадастровым номером 11:07:1301002:252, местоположение: Республика Коми, Усть-Куломский

район, д. Выльгорт, ул. Молодежная, 4а, с видом разрешенного использования: объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)).

Начальная цена предмета аукциона – 3355,39 руб. (три тысячи триста пятьдесят пять рублей 39 коп.) согласно п.14 ст.39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации, определена в размере 10% от кадастровой стоимости земельного участка.

Размер задатка для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка - 20% от начальной цены предмета аукциона и составляет 671,08 руб. (шестьсот семьдесят один рубль 08 коп).

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») установлена 3% и составляет – 100,66 руб. (сто рублей 66 коп.).

Заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и прилагаемые к ним документы в соответствии с перечнем, опубликованном в информационном сообщении в бюллетене «Информационный вестник Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский» и на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» www.усть-кулом.рф, на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: www.torgi.gov.ru приняты от следующих заявителей:

п/п	Ф.И.О. физического лица, представителя претендента	Дата и время подачи заявки	Дата внесения задатка
1.	Чугаева Екатерина Михайловна	07.12.2020г. 10 час. 45 мин.	04.07.2020г.

Рассмотрев предоставленные в срок заявки, платёжные документы с отметкой банка плательщика о внесении задатка в размере 20% от начальной цены предмета аукциона, в размере 671,08 руб. (шестьсот семьдесят один рубль 08 коп) и иные необходимые документы, проверив правильность их оформления, и определив соответствие требованиям, установленным Земельным кодексом РФ, перечнем, опубликованном в информационном извещении в бюллетене «Информационный вестник Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский», на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» www.усть-кулом.рф и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: www.torgi.gov.ru принято решение:

Признать участником аукциона:

Чугаеву Екатерину Михайловну

Заявители, не допущенные к участию в аукционе отсутствуют.

В соответствии с п. 12 ст. 39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся.

В соответствии с п.13 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ направить Чугаевой Екатерине Михайловне три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в течение десяти дней со дня подписания протокола. Определить размер ежегодной арендной платы земельного участка по договору аренды земельного участка в размере, равном начальной цене предмета аукциона.


В соответствии с п. 21 ст. 39.12. Земельного кодекса РФ задаток в размере 671,08 руб. (шестьсот семьдесят один рубль 08 коп), внесенный Чугаевой Екатериной Михайловной, засчитать в оплату годовой арендной платы земельного участка.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» www.усть-кулом.рф и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru

Председатель комиссии _____  В.В. Бадьин

_____  Ю.И. Губер

Аукционист _____  Ю.А. Плотникова

Секретарь комиссии _____  О.А. Генрих

Члены комиссии _____  Н.А. Напалкова

_____  О.В. Удоратина