

ПРОТОКОЛ № 96

Рассмотрения заявок на участие в аукционе и о признании аукциона несостоявшимся

с. Усть-Кулом

«16» сентября 2020 года
10.00 час.

Аукционная комиссия в следующем составе:

Бадьин В.В.	Председатель комиссии, заместитель руководитель администрации муниципального района «Усть-Куломский»;
Плотникова Ю.А.	Аукционист, главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района «Усть-Куломский»;
Генрих О.А.	Секретарь комиссии, заместитель заведующего отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района «Усть-Куломский»;
Удоратина О.В.	Заместитель заведующего отделом правовой и кадровой работы администрации муниципального района «Усть-Куломский»;

На заседании комиссии присутствует большинство членов комиссии, заседание правомочно.

Место проведения признания претендентов участниками аукциона: Администрация муниципального района «Усть-Куломский», 168060, Республика Коми, Усть-Куломский район, с.Усть-Кулом, ул. Советская, д.37

Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе: 16 сентября 2020 года.

Дата проведения аукциона: 17 сентября 2020 года в 10 часов 00 минут.

ПРОДАВЕЦ: Администрация муниципального района «Усть-Куломский».

Аукцион: открытый по составу участников и по форме подачи предложений.

Предмет аукциона: Аукцион по продаже земельного участка из категории земель населенных пунктов, площадью 1050 кв.м., с кадастровым номером 11:07:4501001:296, местоположение: Республика Коми, Усть-Куломский район, пст. Кебанъель, с видом разрешенного использования: ведение огородничества.

Начальная цена предмета аукциона – 25095 руб. (двадцать пять тысяч девяносто пять рублей 00 коп.), согласно п.12 ст.39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации, определена в размере кадастровой стоимости земельного участка.

Размер задатка для участия в аукционе по продаже земельного участка - 20% от начальной цены предмета аукциона и составляет 5019 руб. (пять тысяч девятнадцать рублей 00 коп).

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») установлена 3% и составляет – 752,85 руб. (семьсот пятьдесят два рубля 85 коп.).

Заявки на участие в аукционе по продаже земельного участка и прилагаемые к ним документы в соответствии с перечнем, опубликованном в информационном сообщении в бюллетене «Информационный вестник Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский» и на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» www.усть-кулом.рф, на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: www.torgi.gov.ru приняты от следующих заявителей:

п/п	Ф.И.О. физического лица, представителя претендента	Дата и время подачи заявки	Дата внесения задатка
1.	Ших Иван Дмитриевич	28.08.2020г. 14 час. 20 мин.	28.08.2020г.

Рассмотрев предоставленные в срок заявки, платёжные документы с отметкой банка плательщика о внесении задатка в размере 20% от начальной цены предмета аукциона, в размере 5019 руб. (пять тысяч девятнадцать рублей 00 коп) и иные необходимые документы, проверив правильность их оформления, и определив соответствие требованиям установленным Земельным кодексом РФ, перечнем, опубликованном в информационном сообщении в бюллетене «Информационный вестник Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский», на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» www.усть-кулом.рф и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: www.torgi.gov.ru принято решение:

Признать участником аукциона:

Ших Ивана Дмитриевича

Заявители, не допущенные к участию в аукционе отсутствуют.

В соответствии с п. 12 ст. 39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся.

В соответствии с п.13 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ направить Ших Ивану Дмитриевичу три экземпляра подписанного проекта договора купли-

продажи земельного участка в течение десяти дней со дня подписания протокола. Определить размер выкупной стоимости земельного участка по договору купли-продажи земельного участка в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В соответствии с п. 21 ст. 39.12. Земельного кодекса РФ задаток в размере 5019 руб. (пять тысяч девятнадцать рублей 00 коп), внесенный Ших Иванов Дмитриевичем засчитать в оплату выкупной стоимости земельного участка.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» www.усть-кулом.рф и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru

Председатель комиссии _____ В.В. Бадьин

Аукционист _____ Ю.А. Плотникова

Секретарь комиссии _____ О.А. Генрих

Члены комиссии _____ О.В. Удоратина