

ПРОТОКОЛ № 98

Рассмотрения заявок на участие в аукционе и о признании аукциона несостоявшимся

с. Усть-Кулом

«08» октября 2020 года
10.00 час.

Аукционная комиссия в следующем составе:

- Бадьин В.В. Председатель комиссии, заместитель руководителя администрации муниципального района «Усть-Куломский»;
- Губер Ю.И. Заместитель председателя комиссии, заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района «Усть-Куломский»;
- Напалкова Н.А. Аукционист, главный эксперт отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района «Усть-Куломский»;
- Генрих О.А. Секретарь комиссии - заместитель заведующего отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района «Усть-Куломский»;
- Удоратина О.В. Заместитель заведующего отделом правовой и кадровой работы администрации муниципального района «Усть-Куломский»;
- Карманова М.В. Главный специалист отдела правовой и кадровой работы администрации муниципального района «Усть-Куломский».

На заседании комиссии присутствует большинство членов комиссии, заседание правомочно.

Место проведения признания претендентов участниками аукциона: Администрация муниципального района «Усть-Куломский», 168060, Республика Коми, Усть-Куломский район, с.Усть-Кулом, ул. Советская, д.37

Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе: 08 октября 2020 года.

Дата проведения аукциона: 09 октября 2020 года в 10 часов 00 минут.

ПРОДАВЕЦ: Администрация муниципального района «Усть-Куломский».

Аукцион: открытый по составу участников и по форме подачи предложений.

Предмет аукциона: Аукцион по продаже земельного участка из категории земель населенных пунктов, площадью 15 кв.м., с кадастровым номером 11:07:4201015:70, местоположение: Республика Коми, Усть-

Куломский район, с.Усть-Кулом, ул. Советская, дом 52, с видом разрешенного использования: для обслуживания хозпостроек.

Начальная цена предмета аукциона – 1092,45 (одна тысяча девяносто два рубля 45 коп.) согласно п.12 ст.39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации, определена в размере кадастровой стоимости земельного участка.

Размер задатка для участия в аукционе по продаже земельного участка - 20% от начальной цены предмета аукциона и составляет 218,49 руб. (двести восемнадцать рублей 49 коп).

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») установлена 3% и составляет – 32,77 руб. (тридцать два рубля 77 коп.).

Заявки на участие в аукционе по продаже земельного участка и прилагаемые к ним документы в соответствии с перечнем, опубликованном в информационном сообщении в бюллетене «Информационный вестник Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский» и на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» www.усть-кулом.рф, на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: www.torgi.gov.ru приняты от следующих заявителей:

п/п	Ф.И.О. физического лица, представителя претендента	Дата и время подачи заявки	Дата внесения задатка
1.	Мишенев Сергей Александрович	23.09.2020г. 15 час. 20 мин.	23.09.2020г.

Рассмотрев предоставленные в срок заявки, платёжные документы с отметкой банка плательщика о внесении задатка в размере 20% от начальной цены предмета аукциона, в размере 220,00 руб. (двести двадцать рублей 00 коп) и иные необходимые документы, проверив правильность их оформления, и определив соответствие требованиям установленным Земельным кодексом РФ, перечнем, опубликованном в информационном сообщении в бюллетене «Информационный вестник Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский», на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» www.усть-кулом.рф и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: www.torgi.gov.ru принято решение:

Признать участником аукциона:
Мишенева Сергея Александровича

Заявители, не допущенные к участию в аукционе отсутствуют.

В соответствии с п. 12 ст. 39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся.

В соответствии с п.13 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ направить Мишеневу Сергею Александровичу три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в течение десяти дней со дня подписания протокола. Определить размер выкупной стоимости земельного участка по договору купли-продажи земельного участка в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В соответствии с п. 21 ст. 39.12. Земельного кодекса РФ задаток в размере 220,00 руб. (двести двадцать рублей 00 коп), внесенный Мишеневым Сергеем Александровичем засчитать в оплату выкупной стоимости земельного участка.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» www.усть-кулом.рф и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru

Председатель комиссии

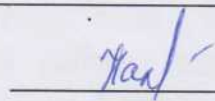


В.В. Бадьин



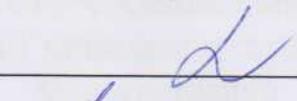
Ю.И. Губер

Аукционист



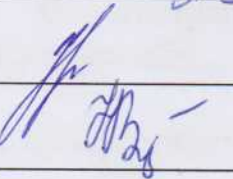
Н.А. Напалкова

Секретарь комиссии

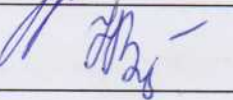


О.А. Генрих

Члены комиссии



О.В. Удоратина



М.В. Карманова