

ПРОТОКОЛ № 99

Рассмотрения заявок на участие в аукционе и о признании аукциона несостоявшимся

с. Усть-Кулом

«08» октября 2020 года
11.00 час.

Аукционная комиссия в следующем составе:

Бадьин В.В.	Председатель комиссии, заместитель руководителя администрации муниципального района «Усть-Куломский»;
Губер Ю.И.	Заместитель председателя комиссии, заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района «Усть-Куломский»;
Напалкова Н.А.	Аукционист, главный эксперт отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района «Усть-Куломский»;
Генрих О.А.	Секретарь комиссии - заместитель заведующего отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района «Усть-Куломский»;
Удоратина О.В.	Заместитель заведующего отделом правовой и кадровой работы администрации муниципального района «Усть-Куломский»;
Карманова М.В.	Главный специалист отдела правовой и кадровой работы администрации муниципального района «Усть-Куломский».

На заседании комиссии присутствует большинство членов комиссии, заседание правомочно.

Место проведения признания претендентов участниками аукциона: Администрация муниципального района «Усть-Куломский», 168060, Республика Коми, Усть-Куломский район, с.Усть-Кулом, ул. Советская, д.37

Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе: 08 октября 2020 года.

Дата проведения аукциона: 09 октября 2020 года в 11 часов 00 минут.

ПРОДАВЕЦ: Администрация муниципального района «Усть-Куломский».

Аукцион: открытый по составу участников и по форме подачи предложений.

Предмет аукциона: Аукцион по продаже земельного участка из категории земель населенных пунктов, площадью 16,25 кв.м., с кадастровым номером 11:07:4201015:71, местоположение: Республика Коми, Усть-

Куломский район, с.Усть-Кулом, ул. Советская, дом 53, с видом разрешенного использования: для обслуживанияхозпостроек.

Начальная цена предмета аукциона – 1183,49 (одна тысяча сто восемьдесят три рубля 49 коп.) согласно п.12 ст.39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации, определена в размере кадастровой стоимости земельного участка.

Размер задатка для участия в аукционе по продаже земельного участка - 20% от начальной цены предмета аукциона и составляет 236,70 руб. (двести тридцать шесть рублей 70 коп).

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») установлена 3% и составляет – 35,50 руб. (тридцать пять рублей 50 коп.).

Заявки на участие в аукционе по продаже земельного участка и прилагаемые к ним документы в соответствии с перечнем, опубликованном в информационном сообщении в бюллетене «Информационный вестник Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский» и на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» www.усть-кулом.рф, на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: www.torgi.gov.ru приняты от следующих заявителей:

п/п	Ф.И.О. физического лица, представителя претендента	Дата и время подачи заявки	Дата внесения задатка
1.	Мишенев Сергей Александрович	23.09.2020г. 15 час. 30 мин.	23.09.2020г.

Рассмотрев предоставленные в срок заявки, платёжные документы с отметкой банка плательщика о внесении задатка в размере 20% от начальной цены предмета аукциона, в размере 236,70 руб. (двести тридцать шесть рублей 70 коп) и иные необходимые документы, проверив правильность их оформления, и определив соответствие требованиям, установленным Земельным кодексом РФ, перечнем, опубликованном в информационном сообщении в бюллетене «Информационный вестник Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский», на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» www.усть-кулом.рф и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: www.torgi.gov.ru принято решение:

Признать участником аукциона:
Мишенева Сергея Александровича

Заявители, не допущенные к участию в аукционе отсутствуют.

В соответствии с п. 12 ст. 39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся.

В соответствии с п.13 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ направить Мишеневу Сергею Александровичу три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в течение десяти дней со дня подписания протокола. Определить размер выкупной стоимости земельного участка по договору купли-продажи земельного участка в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В соответствии с п. 21 ст. 39.12. Земельного кодекса РФ задаток в размере 236,70 руб. (двести тридцать шесть рублей 70 коп), внесенный Мишеневым Сергеем Александровичем засчитать в оплату выкупной стоимости земельного участка.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» www.усть-кулом.рф и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru

Председатель комиссии

В.В. Бадьин

Ю.И. Губер

Аукционист

Н.А. Напалкова

Секретарь комиссии

О.А. Генрих

Члены комиссии

О.В. Удоратина

М.В. Карманова