

## ПРОТОКОЛ №28

### Рассмотрения заявок на участие в аукционе и о признании аукциона несостоявшимся

с. Усть-Кулом

«25» марта 2020 года  
15.00 час.

#### Аукционная комиссия в следующем составе:

Бадьин В.В.	Председатель комиссии, заместитель руководителя администрации муниципального района «Усть-Куломский»;
Губер Ю.И.	Заместитель председателя комиссии, заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района «Усть-Куломский»;
Плотникова Ю.А.	Аукционист, главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района «Усть-Куломский»;
Генрих О.А.	Секретарь комиссии - заместитель заведующего отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района «Усть-Куломский»;
Удоратина О.В.	Заместитель заведующего отделом правовой и кадровой работы администрации муниципального района «Усть-Куломский»;
Карманова М.В.	Главный специалист отдела правовой и кадровой работы администрации муниципального района «Усть-Куломский».

На заседании комиссии присутствует большинство членов комиссии, заседание правомочно.

**Место проведения признания претендентов участниками аукциона:** Администрация муниципального района «Усть-Куломский», 168060, Республика Коми, Усть-Куломский район, с.Усть-Кулом, ул. Советская, д.37

**Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 25 марта 2020 года.

**Дата проведения аукциона:** 26 марта 2020 года в 15 часов 00 минут.

**ПРОДАВЕЦ:** Администрация муниципального района «Усть-Куломский».

**Аукцион:** открытый по составу участников и по форме подачи предложений.

**Предмет аукциона:** Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из категории земель населенных пунктов, площадью 900

кв.м., с кадастровым номером 11:07:0101005:1157, местоположение: Республика Коми, Усть-Куломский район, с. Усть-Кулом, микрорайон «Северный», уч.№36, с видом разрешенного использования: строительство, обслуживание жилого дома (индивидуального жилого дома) и ведение личного подсобного хозяйства.

Начальная цена предмета аукциона – 6554,70 (шесть тысяч пятьсот пятьдесят четыре рубля 70 коп.) согласно п.14 ст.39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации, определена в размере 10% от кадастровой стоимости земельного участка.

Размер задатка для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка - 20% от начальной цены предмета аукциона и составляет 1310,94 руб. (одна тысяча триста десять рублей 94 коп).

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») установлена 3% и составляет – 196,64 (сто девяносто шесть рублей 64 коп.)

Заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и прилагаемые к ним документы в соответствии с перечнем, опубликованном в информационном сообщении в бюллетене «Информационный вестник Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский», на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» [www.усть-кулом.рф](http://www.усть-кулом.рф) и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) приняты от следующих заявителей:

п/п	Ф.И.О. физического лица, представителя претендента, наименование юр.лица	Дата и время подачи заявки	Дата внесения задатка
1.	Попова Анна Егоровна	23.03.2020г. 16 час. 20 мин.	20.03.2020г.

Рассмотрев предоставленные в срок заявки, платёжные документы с отметкой банка плательщика о внесении задатка в размере 1310,94 руб. (одна тысяча триста десять рублей 94 коп) и иные необходимые документы, проверив правильность их оформления, и определив соответствие требованиям установленным Земельным кодексом РФ, перечнем, опубликованном в информационном сообщении в бюллетене «Информационный вестник Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский», на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» [www.усть-кулом.рф](http://www.усть-кулом.рф) и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) принято решение:

**Признать участником аукциона:**

Попову Анну Егоровну

Заявители, не допущенные к участию в аукционе отсутствуют.

В соответствии с п. 12 ст. 39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся.

В соответствии с п.13 ст.39.12 направить Поповой Анне Егоровне три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в течение десяти дней со дня подписания протокола. Определить размер ежегодной арендной платы земельного участка по договору аренды земельного участка в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В соответствии с п. 21 ст. 39.12. Земельного кодекса РФ задаток в размере 1310,94 руб. (одна тысяча триста десять рублей 94 коп), внесенный Поповой Анной Егоровной засчитать в оплату годовой арендной платы земельного участка.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» [www.усть-кулом.рф](http://www.усть-кулом.рф) и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)


Председатель комиссии

  
В.В. Бадьин

Уверенный О.И.

  
Ю.И. Губер

Аукционист


  
Ю.А. Плотникова

Секретарь комиссии

  
О.А. Генрих

Члены комиссии

  
О.В. Удоратина

  
М.В. Карманова