

ПРОТОКОЛ №52

Рассмотрения заявок на участие в аукционе и о признании аукциона несостоявшимся

с. Усть-Кулом

«13» мая 2020 года
12.30 час.

Аукционная комиссия в следующем составе:

| | |
|-----------------|--|
| Бадьин В.В. | Председатель комиссии, заместитель руководителя администрации муниципального района «Усть-Куломский»; |
| Губер Ю.И. | Заместитель председателя комиссии, заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района «Усть-Куломский»; |
| Плотникова Ю.А. | Аукционист, главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района «Усть-Куломский»; |
| Генрих О.А. | Секретарь комиссии - заместитель заведующего отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района «Усть-Куломский»; |

На заседании комиссии присутствует большинство членов комиссии, заседание правомочно.

Место проведения признания претендентов участниками аукциона: Администрация муниципального района «Усть-Куломский», 168060, Республика Коми, Усть-Куломский район, с.Усть-Кулом, ул. Советская, д.37

Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе: 13 мая 2020 года.

Дата проведения аукциона: 14 мая 2020 года в 12 часов 30 минут.

ПРОДАВЕЦ: Администрация муниципального района «Усть-Куломский».

Аукцион: открытый по составу участников и по форме подачи предложений.

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из категории земель населенных пунктов, площадью 900 кв.м., с кадастровым номером 11:07:0101005:978, местоположение: Республика Коми, Усть-Куломский район, с.Усть-Кулом, микрорайон «Северный», уч.№204, с видом разрешенного использования: строительство, обслуживание жилого дома (индивидуального жилого дома) и ведение личного подсобного хозяйства.

Начальная цена предмета аукциона – 6554,70 (шесть тысяч пятьсот пятьдесят четыре рубля 70 коп.) согласно п.14 ст.39.11 Земельного Кодекса

Российской Федерации, определена в размере 10% от кадастровой стоимости земельного участка.

Размер задатка для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка - 20% от начальной цены предмета аукциона и составляет 1310,94 руб. (одна тысяча триста десять рублей 94 коп).

Величина повышения начальной цены предмета аукциона «шаг аукциона» установлена 3% и составляет – 196,64 (сто девяносто шесть рублей 64 коп.)

Заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и прилагаемые к ним документы в соответствии с перечнем, опубликованном в информационном сообщении в бюллетене «Информационный вестник Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский», на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» www.усть-кулом.рф и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: www.torgi.gov.ru приняты от следующих заявителей:

| п/п | Ф.И.О. физического лица, представителя претендента, наименование юр.лица | Дата и время подачи заявки | Дата внесения задатка |
|-----|--|---------------------------------|-----------------------|
| 1. | Кочанова Любовь Николаевна | 27.04.2020г. 10 час. 30 мин. | 24.04.2020г. |

Рассмотрев предоставленные в срок заявки, платёжные документы с отметкой банка плательщика о внесении задатка в размере 1310,94 руб. (одна тысяча триста десять рублей 94 коп) и иные необходимые документы, проверив правильность их оформления, и определив соответствие требованиям установленным Земельным кодексом РФ, перечнем, опубликованном в информационном сообщении в бюллетене «Информационный вестник Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский», на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» www.усть-кулом.рф и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: www.torgi.gov.ru принято решение:

Признать участником аукциона:

Кочанову Любовь Николаевну


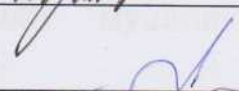
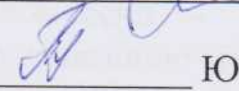

Заявители, не допущенные к участию в аукционе отсутствуют.

В соответствии с п. 12 ст. 39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся.

В соответствии с п.13 ст.39.12 направить Кочановой Любовью Николаевне три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в течение десяти дней со дня подписания протокола. Определить размер ежегодной арендной платы земельного участка по договору аренды земельного участка в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В соответствии с п. 21 ст. 39.12. Земельного кодекса РФ задаток в размере 1310,94 руб. (одна тысяча триста десять рублей 94 коп), внесенный Кочановой Любовью Николаевной засчитать в оплату годовой арендной платы земельного участка.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» www.усть-кулом.рф и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru

| | | |
|-----------------------|--|-----------------|
| Председатель комиссии |  | В.В. Бадьин |
| |  | Ю.И. Губер |
| Аукционист |  | Ю.А. Плотникова |
| Секретарь комиссии |  | О.А. Генрих |